

Fredningsnævnet for København
Lyngby Hovedgade 96
2800 Lyngby.

Vedrørende høring i sagen: FN-KBH-50-2018.

Hf. Kalvebod bakker fuldt ud op om det skrevne forslag, om at udtage haveforeningen af Valbyparkens fredning.

Vi er meget glade for Københavns Kommunes fremstilling af sagen, der til fulde beskriver Hf. Kalvebods historie og udvikling.

Det har afgørende betydning for, at vi kan blive lovliggjort som helårsbeboet haveforening, at vi bliver udtaget af fredningen, så vi kan blive reguleret efter et planmæssigt grundlag.

Gennem årene har vi haft et godt samarbejde med Københavns Kommune om lovliggørelsesprocessen; Vi har udarbejdet en lodplan for haveforeningen, samt gennemført brandsikringsarbejdet efter en større plan – i samarbejde med samme ingeniør som de andre godkendte helårsbeboede haveforeninger.

I 2015 var vi med til at lave udkast til lokalplan for området.

Vi er med vores tilstedeværelse i Valbyparken meget bevidste om vores placering i et rekreativt område.

Vi mener selv, vi falder godt ind i de rekreative rammer, og vi har et godt samarbejde med Valbyparkens folk; f.eks. om beplantningen der omkranser vores haveforening.

Der er fri adgang igennem Hf. Kalvebod året rundt, vi har ingen låste låger, og vores legeplads er tilgængelig for offentligheden.

Det er vigtigt for os at passe ind i omgivelserne, og vores huse er bygget af træ.

Vi tilstræber at afgrænsningerne med hegn er grønne og naturlige, og de falder ind i omgivelserne. Desuden har vi i vores vedtægter beskrevet en max. byggehøjde på 4,5 meter, så husene ikke bliver for dominerende.

Vi arbejder som haveforening med bæredygtig energi. Vi har fælles solcelleanlæg og et stort fælles el-netværk. Intentionerne er at udvikle dette yderligere.

Vi kan kun bakke op om sagsfremstillingen fra Københavns Kommune har ingen yderligere bemærkninger til forslaget om ændret fredning af Valbyparken.

Med venlig hilsen: - Gianna Giacomello - Formand for bestyrelsen, på vegne af HF. Kalvebod.

Bilag 1. Vi medsender vores folder om "Smart Village". Her kan man læse hvordan vi arbejder med selvforsyning og ren energi.