

## Nyt Fælleshus og plads - vil du være med?

På den ekstraordinære generalforsamling d. 12 marts blev det besluttet, at Fælleshusgruppen skal arbejde videre med de overordnede retningslinjer for projektforslaget til nyt fælleshus og plads. Vi har her udarbejdet nogle forslag til arbejdsgrupper, som handler om det arbejde, der skal gøres i forbindelse med realiseringen af hele projektet. Noget skal i gang allerede nu og noget kan vente til senere i forløbet. Vi håber, at mange af jer vil deltage. Fælleshusgruppen er ansvarlige for den videre proces og projektering i samarbejde med Arkitekt Magnus Maarbjerg fra Fokstrot. Med fælles hjælp regner vi med at have et færdigt projekt sidst på året hvor Kalvebod samles igen. Vi glæder os til det videre arbejde.

Hilsen Claus nr. 96, Charlie nr. 94., Gitte nr. 89, Ole nr. 98, Pil nr. 114, Gitte-Annette nr. 4 og Kaj nr. 104

Meld jer gerne til en fra Fælleshusgruppen eller til gruppens tovholder. Fælleshusgruppen indkalder til opstart af arbejdsgrupperne og samler op på arbejdet i grupperne undervejs. B = Bestyrelsen, FG = Fælleshusgruppen

Arbejdsgruppe	Område/ emne	Tovholder	Deltagere evt.
1	<b>Affald:</b> Hvordan ønsker vi vores fremtidige affaldssystem og hvor meget vil vi sortere? Hvad har Kbh. Kommune i støbeskeen? Hvordan skal skraldebilen kunne vende? Bliver skraldebilen mindre? Hvor stort skal affaldsområdet være? Evt. brug af konsulenter?	FG,	B, Kaj Werner, Andreas, Lasse
2	<b>Parkering:</b> Hvordan løser vi parkeringsproblemet i og omkring Kalvebod? Hvad siger Lokalplanen? Der skal arbejdes med parkeringsløsninger ved Fællesplads og i hele HF, på Tudsemindevej (evt. indhak i Bane Danmarks areal), på grus P-plads ved Musikbyen, på Beredskabsstyrelsens plads og andre muligheder. Samarbejde med Kbh. Kommune	FG	B, Rene, Gianna
3	<b>Nærområdet:</b> Denne gruppe er for naboerne til Fælleshuset. Der skal arbejdes med placering, størrelse, skygge, sol, leg, ophold, lyd og støj, lys fra hus, indkig, hegn, jordbakker, beplantning, mm.	FG Charlie	Naboer til Fælleshuset,
4	<b>Leg og ophold på pladsen:</b> Hvordan skal pladsen indrettes så alle kan få glæde af den? Hvilke aktiviteter vil vi have? hvilke ønsker og behov er der? Bakker, beplantning, huler, trædesten, siddebarer, belægning, solkrog, boldspil mm.	FG Charlie	Laura, Ronja

<b>5</b>	<b>Fonding:</b> Der skal findes fonde og andre bidragsydere og ansøges om fondsmidler. De første fonde der skal søges er RealDania, Lokale og anlægsfonden, Trygfonden, mm.	FG, Kaj	Jukke, Pil
<b>6</b>	<b>Økonomi:</b> Her arbejdes der med den økonomiske finansieringsmodel. Hvordan skal drift- og vedligeholdelsesbudgettet se ud? Hvad skal det koste at leje huset?	FG, Charlie	B
<b>7</b>	<b>Klima, miljø og bæredygtighed:</b> Undersøgelser og udvælgelse af bæredygtige og miljørigtige løsninger og materialer. Hvordan skal huset opvarmes? hvordan ventileres det? hvordan lagrer vi energien? Skal der bruges skruefundament? Hvordan skal vores experimentarium se ud? Hvilke integrerede solceller vælges? Skal der græs på taget? Og meget mere.	FG, Ole, Gitte	Energiudvalget,
<b>8</b>	<b>Skure:</b> Der skal sikres at der er plads til haveforeningens fælles udstyr. Hvordan indrettes det så hensigtsmæssigt som muligt. Der foreligger allerede en liste over udstyr med mål og antal	FG	Lasse, Kaj Werner, Andreas
<b>9</b>	<b>Viden og inspiration:</b> Vi arbejder og udvikler sammen med eksterne samarbejdspartnere og folk med specialviden. Der arbejdes med at arrangere besøg hos f.eks. Seerupgård, Det Åndbare Hus, Eco Village, Den Grønne Friskole, m.fl. for at se på materialer og tekniske løsninger.	FG, Gitte- Annette	FG, Energiudvalget, Ålborg Universitet.
<b>10</b>	<b>Inventar inde og ude:</b> Der arbejdes med behov og ønsker til inventar. (der foreligger en detaljeret liste der kan arbejdes videre på). Der indhentes produkter og tilbud.	FG, Gitte- Annette	Gitte T
<b>11</b>	<b>Skybrudssikring og regnvandshåndtering :</b> Hvordan laver vi et integreret skybrud-sikringsanlæg til Fællespladsen og evt. et større område i Kalvebod. Hvordan opsamler vi regnvandet fra Fælleshuse bedst til genanvendelse og lokal nedsivning.	FG	B, Energiudvalget